**ПРОТОКОЛ**

**по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

с.Питерка, здание районного Дома культуры, 20 февраля 2019 года в 10-00 часов.

**Способ информирования общественности:**

Информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в газете «Искра», размещены в местах обнародования и на официальном сайте администрации муниципального района.

Письменные предложения  и замечания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимались до 18.02.2019 года включительно, по адресу: Саратовская область, Питерский район, с.Питерка ул.Ленина 101, к-т.12.

**Участники публичных слушаний -10** человек.

Присутствовали:- Чиженьков О.Е - первый заместитель главы администрации Питерского муниципального района, Якушина Ю.М. – начальник отдела по делам архитектуры и капитального строительства администрации Питерского муниципального района, Голубев П.В. – специалист 1 категории отдела по делам архитектуры и капитального строительства администрации Питерского муниципального района, Кистанова Л.В. – начальник отдела по земельно-правовым и имущественным отношениям администрации Питерского муниципального района, Безменова Т.А. - глава администрации Питерского муниципального образования, депутаты Совета Питерского муниципального образования, жители с.Питерка.

**Председатель публичных слушаний:** Чиженьков О.Е.- первый заместитель главы администрации Питерского муниципального района Саратовской области.

**Секретарь слушаний:** Голубев П.В. – специалист 1 категории отдела по делам архитектуры и капитального строительства администрации Питерского муниципального района.

**Тема публичных слушаний**: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Питерского муниципального образования Питерского муниципального района, Уставом Питерского муниципального района, постановлением главы Питерского муниципального района Саратовской области от 08 февраля 2019 года №2 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», правилами землепользования и застройки Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области утвержденных Решением Собрания Депутатов Питерского муниципального района №20-4 от 21.12.2012 г, (с изменениями от 23.03.2017 г. №8-1, от 15.06.2017 г. №10-5, от 20.04.2018 г. №21-14, от 21 декабря 2018 года №28-3).

**Повестка дня**

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Выступление: О.Е. Чиженькова по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м.

**2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.**

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

О.Е. Чиженьков в своем докладе отметил, что данный вопрос рассматривается в целях упорядочения земельных отношений, соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства предложений и замечаний ни в устной, ни в письменной форме в процессе подготовке к слушаниям не поступало.

Далее Чиженьков О.Е. предоставил слово участникам слушаний. Заявок на выступление не поступило.

По результатам публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило, решение принято путем открытого голосования простым большинством голосов участников публичных слушаний.

**Итоги голосования:** «За» - 10 человек, «Против»-0 человек, «Воздержались» - 0 человек.

**Принято решение:** О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

**Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров, считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний Главе Питерского муниципального района рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Е.Чиженьков

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Голубев

Глава администрации

Питерского МО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А.Безменова