

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

**с.Питерка**

**от 25 декабря 2023 года №5-3**

Об утверждении Прогнозного плана приватизации Питерского муниципального района на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Положением](garantf1://9444605.401) "О приватизации муниципального имущества Питерского муниципального района Саратовской области", утвержденного [решением](garantf1://9444605.0)Собрания депутатов Питерского муниципального района Саратовской области от 20 декабря 2010 года №58-2, руководствуясь Уставом Питерского муниципального района, Собрание депутатов Питерского муниципального района РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Питерского муниципального района на 2024 год согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Искра» и на официальном сайте администрации Питерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://питерка.рф/>

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Собрания депутатов Питерского муниципального района по экономическим, бюджетно-финансовым вопросам, налогам, собственности и предпринимательству.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Питерского муниципального района |  | Глава Питерского муниципального района |
| В.П.Андреев |  | Д.Н.Живайкин |

Приложение

к решению Собрания депутатов Питерского муниципального района

от 25 декабря 2023 года №5-3

# Прогнозный план приватизации муниципального имущества Питерского муниципального района на 2024 год

# Раздел I. Основные направления в сфере приватизации имущества Питерского муниципального района в 2024 году

Прогнозный план приватизации имущества Питерского муниципального района на 2024 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с [Федеральным законом](garantf1://12025505.10) от 21 декабря 2001 года N 178-Ф3 "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Федеральным законом](garantf1://86367.5103) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Целью Прогнозного плана является формирование перечня объектов, находящихся в собственности Питерского муниципального района и подлежащих разгосударствлению на основе действующего законодательства и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация имущества Питерского муниципального района в 2024 году будет направлена на:

- своевременное и полное поступление всех запланированных доходов от приватизации имущества в бюджет Питерского муниципального района;

- сокращение расходов местного бюджета на управление имуществом Питерского муниципального района;

- приватизацию объектов одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности объектов.

Реализация указанных направлений будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений об условиях приватизации имущества: о способе, начальной цене приватизируемого имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и независимой оценки имущества.

Приватизация имущества Питерского муниципального района повлечет за собой решение следующих задач:

- создание благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства;

- стимулирование привлечения частных инвестиций в восстановление разрушенных объектов нежилого фонда Питерского муниципального района;

- рациональное пополнение доходной части местного бюджета Питерского муниципального района.

Основной целью реализации Прогнозного плана является повышение эффективности управления собственностью Питерского муниципального района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Согласно Прогнозного плана приватизации предполагается продажа 52 объекта недвижимого имущества.

В Прогнозный план приватизации вносятся изменения и дополнения по приватизации предприятий, имущества по заявкам юридических и физических лиц, по распоряжению муниципальной собственностью и отделом по земельно-правовым и имущественным отношениям администрации Питерского муниципального района в соответствии с действующим законодательством.

Отчет о выполнении Прогнозного плана подлежит опубликованию.

**Раздел II Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2024 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес (местонахождение)** | **Индивидуализирующие характеристики имущества** | **Предполагаемые сроки приватизации** |
|
|
|
|
|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Сооружение - газопровод высокого давления от Алексашкинского АГРС до ГРП МОС | Саратовская область, Питерский район, с.Алексашкино | протяженность 4486 м | I -IV квартал |
| 2 | Сооружение внутрипоселковый газопровод | Саратовская область, Питерский район, Малоузенская Опытная станция | протяженность - 1117 м | I -IV квартал |
| 3 | Газопровод к центральной котельной | Саратовская область, Питерский район, стан. Питерка, ул.Радищева 81А по пустырю до пересечения с газопроводом, протяженностью 515 м | протяженность - 930 м | I -IV квартал |
| 4 | Нежилое здание ГРП | Саратовская область, Питерский район, пос.Верный, ул.Степная, д.32 | общая площадь 12 кв.м | I -IV квартал |
| 5 | Нежилое здание ГРП | Саратовская область, Питерский район, с.Новотулка, ул.Чапаева, д.17Б | общая площадь - 27 кв.м | I -IV квартал |
| 6 | Нежилое здание ГРП | Саратовская область, Питерский район, пос.Привольный, ул.Юбилейная, д.2Б | общая площадь - 16,6 кв.м | I -IV квартал |
| 7 | Нежилое здание ГРП | Саратовская область, Питерский район, с.Козловка, ул.Советская, д.39Б | общая площадь - 19.4 кв.м | I -IV квартал |
| 8 | Нежилое здание ГРП | Саратовская область, Питерский район, с.Алексашкино, ул.Ленина, д.2А | общая площадь -19,6 кв.м | I -IV квартал |
| 9 | Нежилое здание ГРП | Саратовская область, Питерский район, пос.Трудовик, ул.Юбилейная, д.20 | общая площадь -36 кв.м | I -IV квартал |
| 10 | ОПС-25 | Саратовская область, Питерский район, пос.Привольный, ул.Юбилейная,д.2Б | общая площадь -0,4 кв.м | I -IV квартал |
| 11 | ОПС-25 | Саратовская область, Питерский район, с.Малый Узень, пер.Вокзальный,д.3А | общая площадь -0,4 кв.м | I -IV квартал |
| 12 | ОПС-25 | Саратовская область, Питерский район, с.Козловка, ул.Советская,д.39Б | общая площадь -0,4 кв.м | I -IV квартал |
| 13 | ОПС-25 | Саратовская область, Питерский район, с.Новотулка, ул.Чапаева,д.17Б | общая площадь -0,4 кв.м | I -IV квартал |
| 14 | ОПС-25 | Саратовская область, Питерский район, пос.Трудовик, ул.Юбилейная,д.20 | общая площадь -0,4 кв.м | I -IV квартал |
| 15 | ГСГО-2 | Саратовская область, Питерский район, стан.Питерка, ул.Радищева,д.81А/1 | общая площадь - 18 кв.м | I -IV квартал |
| 16 | ГСГО-2 | Саратовская область, Питерский район, стан.Питерка, ул.Радищева,д.81А | общая площадь 1 кв.м | I -IV квартал |
| 17 | СКЗМ | Саратовская область, Питерский район, с.Алексашкино, ул.Ленина,д.2Б | общая площадь -0,4 кв.м | I -IV квартал |
| 18 | ШП | Саратовская область, Питерский район, с.Малый Узень, ул.Ленина,д.4А/1 | общая площадь - 0,2 кв.м | I -IV квартал |
| 19 | ШП | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, пер.Московский,д.1Б | общая площадь- 0,7 кв.м | I -IV квартал |
| 20 | Нежилое здание | Саратовская область, Питерский район, с.Малый Узень, пер.Вокзальный, д.3 | общая площадь - 25 кв.м | I -IV квартал |
| 21 | Сооружение ГРПШ на ГВД от м.врезки до ГРП с.Ясновидовка | Российская Федерация, Саратовская область, Питерский район, сооружение ГРПШ на ГВД от м.врезки до ГРП с. Ясновидовка | марка регулятора РДНК-400, кадастровый номер 64:26:120801:264 год завершения строительства 1997 | I -IV квартал |
| 22 | Сооружение ГРП на ГВД от м.врезки до ГРП Малоузенская ОПС | Российская Федерация, Саратовская область, Питерский район, сооружение ГРП на ГВД от м.врезки до ГРП Малоузенская ОПС | марка регулятора РД-50  кадастровый номер 64:26:010401:255  год завершения строительства 2002 | I -IV квартал |
| 23 | Сооружение ГРПШ на ГВД от м.врезки до п. Приозерный | Российская Федерация, Саратовская область, Питерский район, сооружение ГРПШ на ГВД от м.врезки до п.Приозерный | марка регулятора РДНК-400  кадастровый номер 64:26:130503:251  год завершения строительства 2006 | I -IV квартал |
| 24 | Сооружение ГРПШ на ГВД от места врезки до х. Решетников | Российская Федерация, Саратовская область, Питерский район, сооружение ГРПШ на ГВД от м.врезки до х.Решетников | марка регулятора РДНК-400  кадастровый номер 64:26:100501:234  год завершения строительства 1993 | I -IV квартал |
| 25 | Внутрипоселковый подземный газопровод высокого давления | Российская Федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка к котельной ПМК-51 | Протяженность - 380 метров кадастровый номер 64:26:000000:3648 | I -IV квартал |
| 26 | Подземный внутрипоселковый газопровод высокого давления | Российская Федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка ул.Ленина | Протяженность-440метров кадастровый номер 64:26:000000:3644 | I -IV квартал |
| 27 | Подземный внутрипоселковый газопровод низкого давления | Российская Федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка ул.Молодежная | Протяженность-870 метров кадастровый номер 64:26:000000:3643 | I -IV квартал |
| 28 | Подземный внутрипоселковый газопровод высокого давления | Российская федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка к котельной кирпичного завода | Протяженность-1480 метров кадастровый номер 64:26:000000:3642 | I -IV квартал |
| 29 | Внутрипоселковый подземный газопровод высокого давления | Российская федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка к котельной БПК | Протяженность -100 метров кадастровый номер 64:26:000000:3645 | I -IV квартал |
| 30 | Внутрипоселковый подземный газопровод высокого давления | Российская федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка к котельной РПО ЖКХ | Протяженность-140 метров кадастровый номер 64:26:080612:240 | I -IV квартал |
| 31 | Внутрипоселковый газопровод высокого давления | Российская федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка к центральной котельной | Протяженность-12 метров кадастровый номер 64:26:080722:230 | I -IV квартал |
| 32 | Внутрипоселковый газопровод низкого давления | Российская федерация, Саратовская область, Питерский район, с.Питерка ул.Молодежная ул.им.Карла Маркса | Протяженность-0,48 км кадастровый номер 64:26:000000:3649 | I -IV квартал |
| 33 | Внутрипоселковый газопровод низкого давления | Российская федерация, Саратовская область, Питерский район, Малоузенская ОПС к ж/д | Протяженность-1100 метров кадастровый номер 64:26:000000:3646 | I -IV квартал |
| 34 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Малая Бережная | кадастровый номер 64:26:000000:3686 протяженность- 1516 м | I-IV квартал |
| 35 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Питерская | кадастровый номер 64:26:000000:3684 протяженность - 3456 м | I-IV квартал |
| 36 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Карла Маркса | кадастровый номер 64:26:000000:3685 протяженность - 3560 м | I-IV квартал |
| 37 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Молодежная | кадастровый номер 64:26:000000:3683 протяженность - 1125 м | I-IV квартал |
| 38 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.2-ая Мелиоративная | кадастровый номер 64:26:000000:3681 протяженность - 800 м | I-IV квартал |
| 39 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.3-ая Мелиоративная | кадастровый номер 64:26:000000:3679 протяженность - 609 м | I-IV квартал |
| 40 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.4-ая Мелиоративная | кадастровый номер 64:26:000000:3677 протяженность - 556 м | I-IV квартал |
| 41 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.5-ая Мелиоративная | кадастровый номер 64:26:000000:3678 протяженность -250 м | I-IV квартал |
| 42 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Строителей | кадастровый номер 64:26:000000:3680 протяженность - 521 м | I-IV квартал |
| 43 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина от д.1 до д.17, от д.2 до д.22, от д.19 до д.25, от д.27 до д.35, от д.28 до д.32 | кадастровый номер 64:26:000000:3690 протяженность - 1320 м | I-IV квартал |
| 44 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Автодорожная от ГРПШ №10 к жилому дому №3 | кадастровый номер 64:26:000000:3688 протяженность - 200 м | I-IV квартал |
| 45 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Автодорожная от места врезки (в газопровод на очистные сооружения) к жилому дому №4 | кадастровый номер 64:26:000000:3687 протяженность - 200 м | I-IV квартал |
| 46 | Внутрипоселковый надземный газопровод низкого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Автодорожная от ГРПШ №28 к жилому 6-ти квартирному дому по ул.Автодорожная | кадастровый номер 64:26:000000:3689 протяженность - 200 м | I-IV квартал |
| 47 | Внутрипоселковый надземный газопровод высокого давления | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Автодорожная от места врезки (в газопровод с.Питерка к котельной РТП) до ГРПШ №11 (Полив) | кадастровый номер 64:26:000000:3691  протяженность - 200 м | I-IV квартал |
| 48 | Нежилое здание с земельным участком | Саратовская область, Питерский район, пос.Опытная станция, ул.Кригера, д.1 | кадастровый номер 64:26:010201:77, площадь 319,7 кв.метров | I-IV квартал |
| категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, кадастровый номер 64:26:010201:103, площадь 1718 кв. метров |
| 49 | Нежилое помещение с земельным участком | Саратовская область, Питерский район, пос. Опытная станция, ул. Кригера, д.1А | кадастровый номер 64:26:010201:96, площадь 9,5 кв.метров | I-IV квартал |
| категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения топочной, кадастровый номер 64:26:010201:104, площадь 35 кв. метров |
| 50 | Нежилое помещение | Саратовская область, Питерский район, с. Питерка, ул. Советская, д.38 | Этаж: 2-й надземный, номера на поэтажном плане:1-16; кадастровый номер 64:26:080639:22, площадь 190,5 кв. метров | I-IV квартал |
| 51 | Нежилое здание с земельным участком | Саратовская область, Питерский район, с. Питерка, ул. Советская, д.38 А | кадастровый номер 64:26:080644:286, площадь 8,8 кв. метров | I-IV квартал» |
| категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, кадастровый номер 64:26:080644:285, площадь 18 кв. метров |
| 52 | Нежилое здание- склад с земельным участком | Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Придорожная, д.5 | кадастровый номер 64:26:000000:1240, общая площадь- 960 кв. м | I-IV квартал |
| категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, кадастровый номер 64:26:080640:247, площадь 4854 кв. метра |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Питерского муниципального района |  | Глава Питерского муниципального района |
| В.П.Андреев |  | Д.Н.Живайкин |